



Valstybės įmonė Turto bankas
GAUTA
2021-01-08
Reg. Nr. SK 3-396

APLINKOS APSAUGOS DEPARTAMENTAS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Biudžetinė įstaiga, Smolensko g. 15, 03201 Vilnius,
tel. (8 5) 216 3385, el. p. info@aad.am.lt, http://www.aad.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 304766622

VĮ Turto bankui
El. p.: info@turtas.lt

2021-01

Nr. () AD5-

I

Nr.

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Aplinkos apsaugos departamentas prie Aplinkos ministerijos (toliau – Departamentas) turto patikėjimo teise valdo administracines patalpas M. K. Čiurlionio g. 9, Vilniuje, unikalus patalpos Nr. 1091-2001-6019:0019, bendras patalpų plotas – 114,47 kv. m., unikalus patalpos Nr. 1091-2001-2019-0020, bendras patalpų plotas – 46,31 kv. m. Departamento nuostatuose numatytoms funkcijoms vykdyti minėtomis patalpomis Departamentas nesinaudoja, nes jų būklė yra bloga, o įvertinus remontui būtinas lėšas, patalpas remontuoti neracionalu. Patalpos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Vilniaus regiono aplinkos apsaugos departamentui buvo suteiktos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 14 d. nutarimu Nr. 1005 ir 2004 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1662.

Administracinės paskirties patalpos (M. K. Čiurlionio g. 9, Vilniuje) nebuvo įtrauktos į Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo, nes 2018 m., vykstant įstaigos reorganizacijai, nebuvo sukomplektuoti reikiami dokumentai patalpoms perduoti centralizuotai.

Departamentas 2020 m. gruodžio 1 d. raštu Nr. (4.2)-D5-21388 kreipėsi į VĮ Registrų centrą su prašymu išduoti patalpų M. K. Čiurlionio g. 9, Vilniuje, unikalus patalpos Nr. 1091-2001-6019:0019, kadastrinės bylos dublikatą.

VĮ Registrų centras 2020 m. gruodžio 21 d. raštu Nr. NS-51072 (4.21 E) patelkė negyvenamosios patalpos, esančios M. K. Čiurlionio g. 9, Vilniuje, plano ir eksplikacijos kopijas, susijusias su pastatu, kurio unikalus Nr. 1091-2001-6019 ir informavo, kad negyvenamosios patalpos, kurios unikalus Nr. 1091-2001-6019:0019, atskira nekilnojamojo turto vienetu kadastrinių matavimų byla nesudaryta (rašto kopija pridedama). Analogiška situacija yra ir su kitomis tame pačiame pastate M. K. Čiurlionio g. 9, Vilniuje, esančiomis negyvenamosiomis patalpomis, kurių unikalus numeris Nr. 1091-2001-6019:0020.

Prašytume VĮ Turto banko atsižvelgti į Departamento prašymą atsisakyti turto patikėjimo teise valdomų administracinių patalpų M. K. Čiurlionio g. 9, Vilniuje (unikalus patalpų Nr. 1091-2001-6019:0019 ir Nr. 1091-2001-6019:0020) bei inicijuoti jų perėmimą valdyti centralizuotai.

Lauksime VĮ Turto banko sprendimo.

PRIDEDAMA:

1. Išrašas iš Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės, 3 lapai.
2. Išrašas iš Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės, 3 lapai.
3. VĮ Registro centras 2020 12 21 raštas su priedais, 4 lapai.

Direktoriaus pavaduotojas

Mantas Matulionis

Vilija Švobienė, tel. 8 686 59010, el. p. vilija.svobiene@aad.am.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Aplinkos apsaugos departamento
prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus pavaduotojui Mantui Matulioniui
info@aad.am.lt
vilija.svobiene@aad.am.lt

2021-02-02 Nr. (15.1 Mr) SK4- 1530
Į 2021-01-07 Nr. (4.2) AD5-308

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALDYTI CENTRALIZUOTAI

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau - Turto bankas), atsakydama į Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos 2021-01-07 raštą Nr. (4.2) AD5-308 „Dėl informacijos pateikimo“ informuoja, kad valstybės nekilnojamąjį turtą – 114,47 kv. metro negyvenamąsias patalpas, unikalus Nr. 1091-2001-6019:0019 ir 46,31 kv. metro negyvenamąsias patalpas, unikalus Nr. 1091-2001-6019:0020, M. K. Čiurlionio g. 9, Vilniuje numatoma įtraukti į Turto bankui perduodamo patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei ir savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto sąrašo projektą, kurį teisės aktų nustatyta tvarka planuojama parengti ir Finansų ministerijai pateikti iki 2021 m. kovo 1 d.

Prašome inicijuoti sprendimų dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise derinimo procesą Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje (VTIPS), vadovaujantis finansų ministro 2016 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. 1K-111 patvirtintomis VTIPS duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėmis.

Valstybinių kompetencijų departamento direktorius

Algirdas Stumbrys

Jūratė Petrauskienė, tel. 8 619 72858, Jūratė.Petrauskienė@turtas.lt

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO

AB „LTG Infra“ (toliau – Bendrovė) patikėjimo teise valdo Lietuvos Respublikai patikėjimo teise priklausančią nekilnojamąjį turą, t.y.:

- administracinį - buitinį pastatą (unik. Nr. 2994-7016-6014), esantį Višinskio g.6A, Šiauliuose;
- administracinį pastatą (unik. Nr. 2993-0001-6023), esantį Višinskio g.6, Šiauliuose.

Pastatai nereikalingi Bendrovės pagrindinės veiklos funkcijos atlikti ir norime jį perduoti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojais – VĮ Turto bankui.

Atsižvelgiant į tai, prašome Jūsų pateikti sutikimą dėl pastatų perėmimo. Gavus Jūsų sutikimą, Bendrovė inicijuos Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą dėl turto perdavimo VĮ Turto bankui.

PRIDEDAMA: Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopijos, 2 vnt., 8 lapai.

Generalinis direktorius

Karolis Sankovski

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMASJolita Dudulienė, tel. 8610 61947, el. p. jolita.dudulienė@litrail.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

AB „LTG Infra“
LGinfrastruktura@litrail.lt

2020-11- Nr. (15.1E-45)-SK4-
Į 2020-09-22 Nr. SD(LGI)-3736

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau - Turto bankas) išnagrinėjusi 2020 m. rugsėjo 22 d. raštu Nr. SD(LGI)-3736 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“ pateiktą siūlymą dėl nenaudojamo valstybės funkcijoms įgyvendinti nekilnojamojo turto, esančio P. Višinskio g. 6 ir 6A, Šiauliuose, perdavimo centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui, informuoja, kad Turto bankas sutiktų perimti patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybės nekilnojamąjį turtą, esantį P. Višinskio g. 6, Šiauliuose, unikalus numeris 2993-0001-6023, ir P. Višinskio g. 6A, Šiauliuose, unikalus numeris 2994-7016-6014.

Pastatų apžiūros metu nustatyta, kad dalis patalpų perduota nuomininkams, tačiau nuomos sutartys nenurodytos pateiktame VĮ Registrų centro išraše. Prašytume perduodamų pastatų patalpų nuomos sutartis įregistruoti Nekilnojamojo turto registre. Perduodamos neišnuomos patalpos turėtų būti tuščios. Taip pat prašytume prie pastato, unikalus Nr. 2993-001-6023, bylos įregistruoti pateiktą statinių išdėstymo planą adresu Dubijos g. 44, Šiauliai.

Valstybinių kompetencijų departamento direktorius

Algirdas Stumbrys

Jūratė Petrauskienė, tel. 8 619 72858, el. p.: Jūratė.Petrauskienė@turtas.lt